



C E S A R U N O O N C E

INVIERTE SEGURO E INTELIGENTEMENTE

BIENVENIDOS A CESAR UNOONCE

La opción más segura
para ti y tu familia

El nuevo desarrollo inmobiliario
ubicado en una zona céntrica
de Guadalajara.



Este proyecto cuenta
con una amplia variedad de
amenidades, opciones de financiamiento
flexibles y modelos de departamentos
diseñados para satisfacer tus necesidades.



A modern office interior featuring a dark wood door on the left. The room has a desk with a black office chair, a large potted plant, and a wall with vertical wood slats and floating shelves holding plants and books. A tall shelving unit is on the right. The floor is light-colored marble. A blue banner at the bottom left contains the text '¿POR QUÉ ELEGIRNOS?' and a white logo on the bottom right.

¿POR QUÉ ELEGIRNOS?



NUESTRO EQUIPO

De expertos en el sector se asegura de que nuestro proyecto cumpla con los mayores estándares de calidad, ofreciendo así, un servicio integral y de asesoramiento en cada paso del proceso.



CONOCE A CESAR UNOONCE



20 unidades privadas para:



Parejas jóvenes experimentando el “empty nest”



Parejas con hijos, creando un ambiente completamente familiar.



Departamentos de 1, 2 y 3 recámaras



Con espacios para pequeñas oficinas en caso de que se requiera lograr el estudio o el trabajo cómodamente desde el hogar.



AMENIDADES

**SOCIAL
LOUNGE**

Terraza

Roof Garden

Lobby

**WELLNESS
CENTER**

Gimnasio

**CREATIVE
LOUNGE**

Oficinas





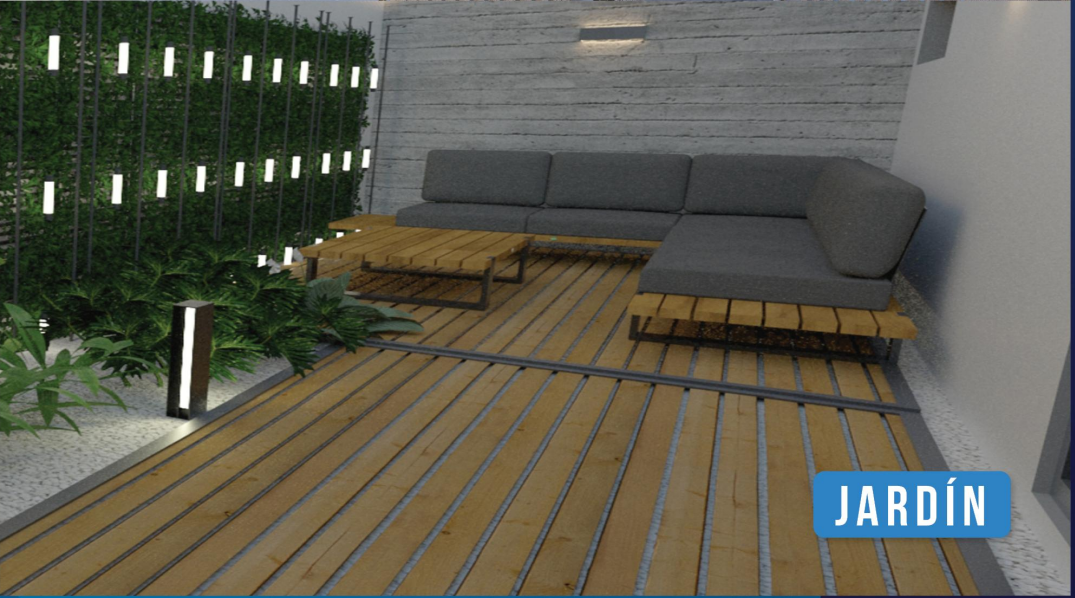
GIMNASIO



ROOF GARDEN



LOBBY



JARDÍN

Calle César 111
Vallarta Norte C.P 44690
Guadalajara, Jal.

La mejor
Ubicación



PUNTOS DE INTERÉS



HOSPITAL ÁNGELES DEL CARMEN



GALERÍAS DEL CALZADO



HOSPITAL SAN JAVIER



PLAZA SANIA



PLAZA MÉXICO



GLORIETA MINERVA

MODELO CERDEÑA

110.55 m²

- 2 MASTERS SUITES 1 CON WALK IN CLÓSET Y BAÑO COMPLETO
- COCINA
- SALA
- COMEDOR
- CENTRO DE LAVADO
- BARRA
- 1 BAÑO COMPLETO
- 1 ESTUDIO



MODELO GALIA

55.14 m²

- 1 RECÁMARA C/BALCÓN
- COCINA
- SALA
- COMEDOR
- 1 BAÑO COMPLETO
- BARRA



MODELO HISPANIA

62.40m²

- 1 RECÁMARA
- CENTRO DE LAVADO
- COCINA
- SALA
- COMEDOR
- BARRA
- 1.5 BAÑO



MODELO MACEDONIA

76.20 m²

- 2 RECÁMARAS
- COCINA
- COMEDOR
- 2 BAÑOS COMPLETOS
- SALA
- BARRA
- CENTRO DE LAVADO



GALIA TERRAZA

85.78 m²

- 1 RECÁMARA C/BALCÓN
- COCINA
- SALA
- COMEDOR
- BARRA
- 1 BAÑO COMPLETO
- PATIO



HISPANIA TERRAZA

90.50 m²

- 1 RECÁMARA
- COCINA
- SALA
- COMEDOR
- BARRA
- 1.5 BAÑO
- CENTRO DE LAVADO
- PATIO



MACEDONIA TERRAZA

107.27 m²

- 2 RECÁMARAS
- COCINA
- CENTRO DE LAVADO
- 2 BAÑOS COMPLETOS
- BARRA
- SALA
- PATIO
- COMEDOR



PENTHOUSE CARIA

224.57 m²

PRIMER NIVEL

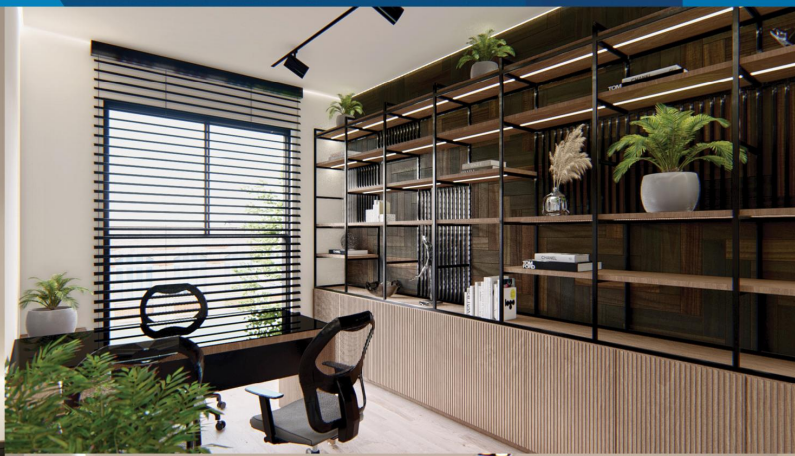
- 4 RECÁMARAS 2 CON WALK IN CLÓSET
- COCINA
- SALA
- COMEDOR
- BARRA
- 3.5 BAÑOS
- CENTRO DE LAVADO
- BALCÓN
- 2 ESTUDIO

SEGUNDO NIVEL

- 1 ROOF DECK
- ÁREA DE ASADOR



BUSINESS CENTER



TERMINADOS EN PIEDRA NATURAL

Nuestros materiales garantizan durabilidad, resistencia a rayones y manchas, bajo mantenimiento, aspecto estético elegante y capacidad para aumentar el valor de la propiedad.



ESTACIONAMIENTO CON 2 ELEVADORES

Tener un estacionamiento con elevador aumenta la seguridad de los vehículos, mejorar la accesibilidad, ahorrar tiempo y aumenta el valor de la propiedad.